



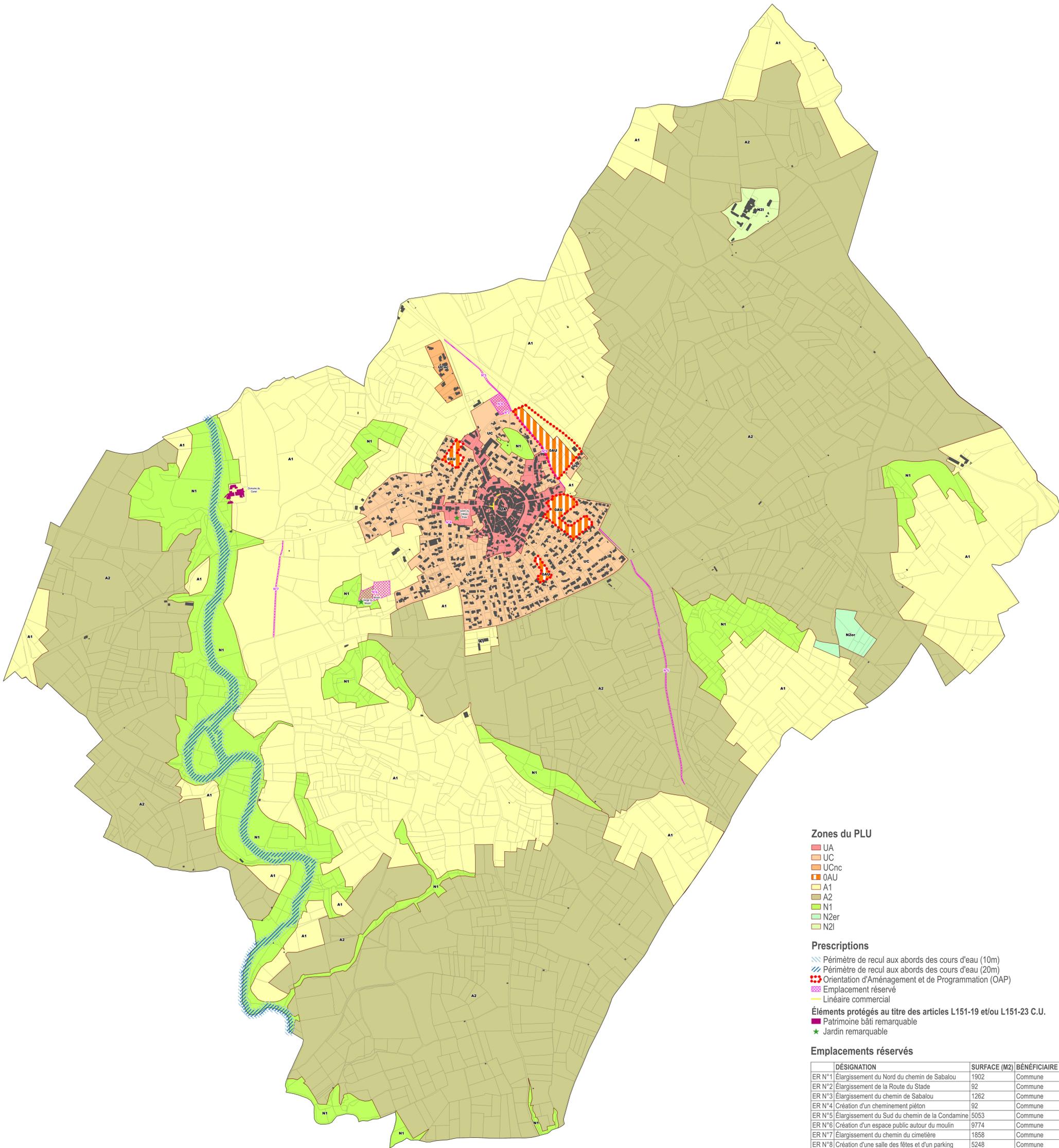
# Plan Local d'Urbanisme

PIÈCE 4.2a  
PLAN DE ZONAGE - COMMUNE



Document arrêté le :

ÉQUIPE : Agence ROBIN & CARBONNEAU urbanistes & architectes / Entre Béton Et Nuages, environnement



### Zones du PLU

- UA
- UC
- UCnc
- OAU
- A1
- A2
- N1
- N2er
- N2I

### Prescriptions

- Périimètre de recul aux abords des cours d'eau (10m)
- Périimètre de recul aux abords des cours d'eau (20m)
- Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP)
- Emplacement réservé
- Linéaire commercial

### Éléments protégés au titre des articles L151-19 et/ou L151-23 C.U.

- Patrimoine bâti remarquable
- Jardin remarquable

### Emplacements réservés

DÉSIGNATION	SURFACE (M2)	BÉNÉFICIAIRE
ER N°1 Élargissement du Nord du chemin de Sabalou	1902	Commune
ER N°2 Élargissement de la Route du Stade	92	Commune
ER N°3 Élargissement du chemin de Sabalou	1262	Commune
ER N°4 Création d'un cheminement piéton	92	Commune
ER N°5 Élargissement du Sud du chemin de la Condamine	5053	Commune
ER N°6 Création d'un espace public autour du moulin	9774	Commune
ER N°7 Élargissement du chemin du cimetière	1858	Commune
ER N°8 Création d'une salle des fêtes et d'un parking	5248	Commune